

LOCATION DE VACANCES DE M. POOT BAUDIER : CLÉMENTINE

Raon sur Plaine
2 étoile(s)



 [_06 13 63 00 45](tel:0613630045)

@ Contacter l'établissement

**20 Grand'Rue
88110 Raon sur Plaine**

+ Descriptif

Ceci est une annonce d'un particulier.

FIN des LOCATIONS le 1 octobre prochain ...

Le logement Clémentine, d'une surface de 165 m² et d'une capacité d'accueil 8/10 personnes + 2 bébés, est situé, à Raon sur Plaine, dans le département des Vosges non loin de l'Alsace.

Il est possible, hors Haute Saison, de le louer pour 4 personnes (+ 2 bébés et 1 enfant de - de 6 ans), 2 (3) chambres, en adaptant le prix, contactez-moi !

Il est situé sur un terrain de 400 m², avec un jardin entièrement clôturé. Il dispose d'une terrasse + meubles de jardin et BBQ. Il est composé de 4/5 chambres + 1 chambre bébé ou enfant.

R-de-ch : Cuisine équipée, salle à manger - salon, WC, salle de douche avec lavabo et lave-linge, sèche-linge, centrale vapeur, WC et accès au jardin.

Étage : Salle de bains - WC en enfilade avec une chambre enfant (table à langer), chambre orange (lit 2 pers, lit bébé, table à langer et point lavabo), chambre fuchsia (lit 2 pers) en enfilade avec une autre chambre jaune (2 lits 1 pers), chambre bleue (2 lits 1 pers).

Comprend également, sur demande : 1 chaise haute, 1 lit d'appoint, 1 pot pour bébé, 1 trotteur et 1 siège de bain sur demande + éventuellement 1 traîneau, 2 pelles à neige et 2 luges sur demande.

Proche d'une voie verte.

Nous louons "à la carte" (2 nuits min), SAUF en Haute Saison (entre le 5 juillet 2025 et le 30 août 2024, et, pendant les 2 sem de Noël - Nouvel An), où c'est, en principe, pour la semaine complète !

BS à 470 €, MS de 510 € à 545 €, vacances de printemps à 585 €, de Pâques et d'été à 625 €, et de Noël Nouvel-An de à 775 €.

Nous contacter pour ne louer qu'une seule nuit (les prix fixes étant les mêmes, il n'y a pas une grande différence)

Chèques vacances acceptés !

Réduction de 10% pour une 2ème semaine consécutive.

Accès internet, gratuit, via la fibre !

Le nettoyage et la literie pour 8 personnes (+ 2 bébés) sont compris.

Possibilité 2 pers moyennant un supplément de 17 €/pers/nuit (7 € pour un séjour de 7 nuits ou +). Pas de supplément pour un bébé dormant dans un lit bébé.

Possibilité " lits faits à l'arrivée " (5 €/lit 1 pers, 7 €/lit 2 pers).

Possibilité de location de linge de toilette et de linge de maison.

Frais d'énergie en sus. chauffage central dans toutes les pièces + poêle à bois + électricité.

En juin-juillet-août : 13 €/2 nuits et 5,50 €/nuit suppl, ou 40,50 €/sem (fioul uniquement pour l'eau chaude)

En mai et septembre : 27 €/2 nuits et 10,50 €/nuit suppl, ou 79,50 €/sem.

En octobre, mars et avril : 55,50 €/2 nuits et 18,50 €/nuit suppl, ou 148 €/sem.

De novembre à février : 98 €/2 nuits et 33 €/nuit suppl, ou 263 €/sem.

Animaux admis après entente avec les propriétaires, avec un supplément de 15 €/animal pour le séjour.

Taxe de séjour de 0,90 €/adulte/nuit.

Si vous étiez plus nombreux, sachez qu' il y a moyen de plutôt, louer, le gîte mitoyen et totalement indépendant "Elise" 14/15 pers (aussi sur l'Office de tourisme !)

Horaire(s) d'ouverture

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Lundi de à

Mardi de à

Mercredi de à

Jeudi de à

Vendredi de à

Samedi de à

Dimanche de à

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Lundi de à

Mardi de à

Mercredi de à

Jeudi de à

Vendredi de à

Samedi de à

Dimanche de à

+ Tarifs

Mini semaine basse saison : 470 €

Maxi semaine basse saison : 385 €

Mini semaine haute saison : 510 €

Maxi semaine haute saison : 775 €

Mini week end : 285 €

Maxi week end : 355 €

Taxe de séjour : 0,70 €/personne de 18 ans et +

Tarifs des prestations

Nettoyage : inclus

Caution (€): 150

Commentaire charges

Charges non comprises